

# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

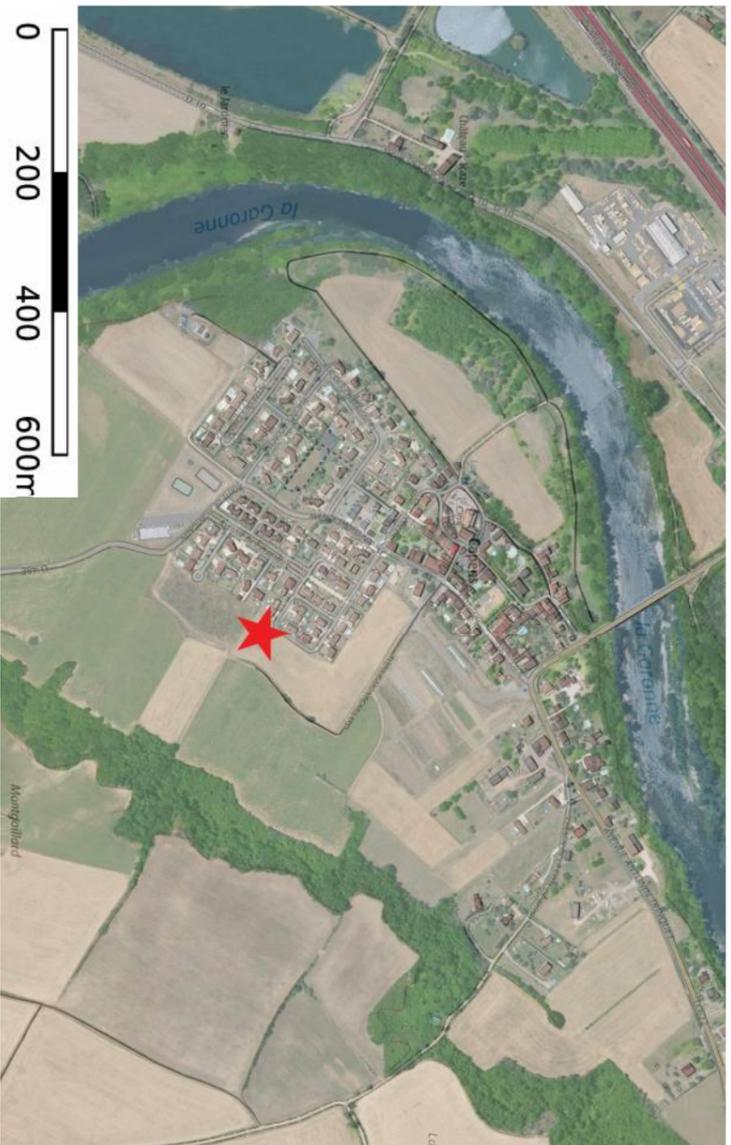
## PLAN DE VENTE - LOT 1

Département de la Haute-Garonne  
Commune de CAPENS  
Lieu-dit : " Montgaillard "

SAS LES PARCS AMÉNAGEUR  
2 Boulevard d'Arcole  
BAL 65  
31000 TOULOUSE  
Tél: 05 62 73 17 39



EXTRAIT DU PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



Echelle : 1/2000

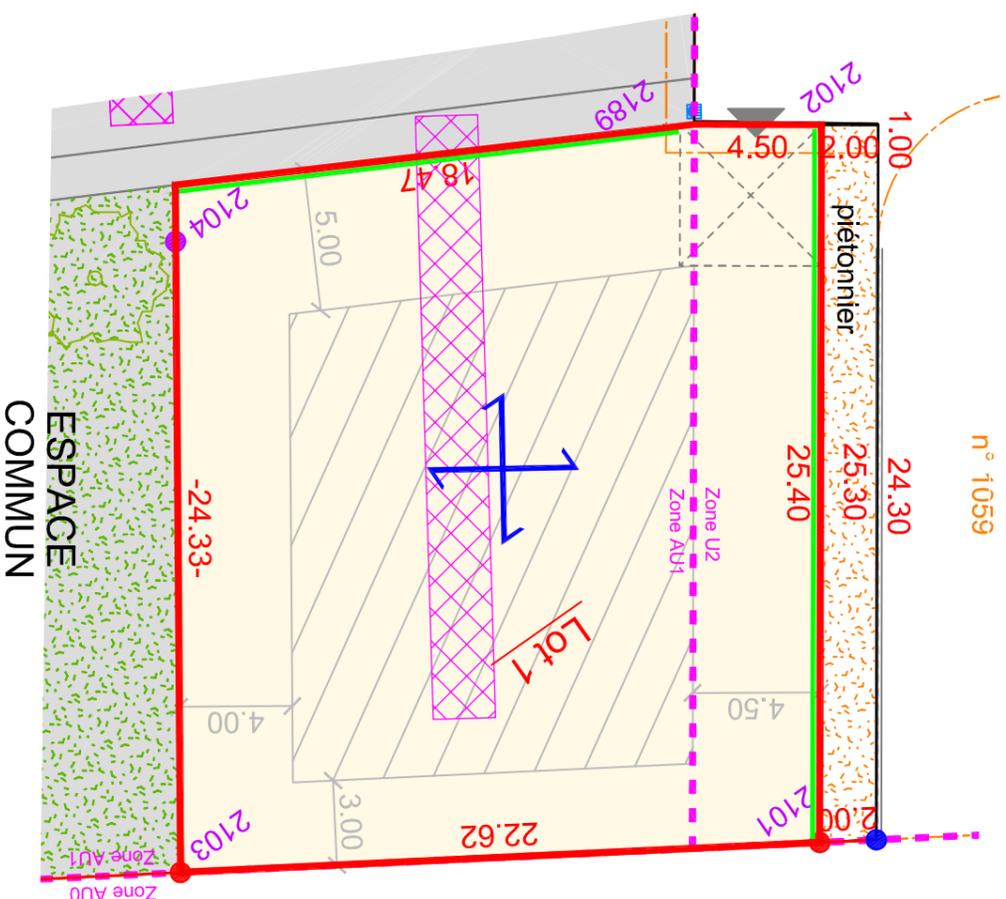
# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

## PLAN DE VENTE

LOT 1

Section B  
Parcelles n° 1175-1180  
Superficie réelle : 570 m<sup>2</sup>

Echelle : 1/250



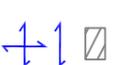
**SCHEMA DE PRINCIPE DES AIRES DE STATIONNEMENT PRIVATIVES PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VEHICULES**

\* à réaliser par l'acqureur en béton balayé  
\* l'emplacement de l'aire de stationnement ne peut être modifié



**Légende (constructions):**

Zone d'implantation des constructions (aerovex autorisées en dehors)  
Sens de faitage de la construction principale  
Possibilité d'implanter la construction suivant 2 sens

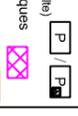


**Légende**

Limite de propriété  
Cotation linéaire du lot  
Point de limite  
Borne nouvelle / andenne // en retrait  
Espace commun (voiries, trottoirs, parkings, espaces verts...)  
Accès au lot (emplacement défini)

201  
60.60  
201

Parking extérieur / Park. ext. PMR (Personne à Mobilité Réduite)  
ENRAP effectués  
Talus / fosse  
Agglos privés



Dispositions générales:

Le lot est susceptible d'être remblayé.  
En limite de voirie, les agglos appartiennent aux lots privés.

