Inscrit à l'ordre sous le numéro
2011B200001

S.A.R.L. G.O.METRES - GEOMETRES EXPERTS
44, avenue Pierre Marty - 31390 CARBONNE
76, allées Jean Jaurès - 31000 TOULOUSE
102, boulevard Peyramont - 31600 MURET
05.61.87.84.64 / *g.o.metres@orange.fr / www.go-metres.fr*

Format A4

Dressé le 11/03/2022
par NP-JPDM
Dossier n° 11845

LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"
PLAN DE VENTE - LOT 2

Département de la Haute-Garonne
Commune de CAPENS
Lieu-dit : " Montgaillard "

SAS LES PARCS AMENAGEUR
2 Boulevard d'Arcole
BAL 65
31000 TOULOUSE
Tél: 05 62 73 17 39

EXTRAIT DU PLAN DE SITUATION

PLAN D'ENSEMBLE

Echelle : 1/2000

LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"
PLAN DE VENTE

Dressé le 11/03/2022
par NP-JPDM
Dossier n° 11845
Format A4

LOT 2

Section B
Parcelle n° 1182
Superficie réelle : 600 m²

Approximatif
N

Echelle : 1/250

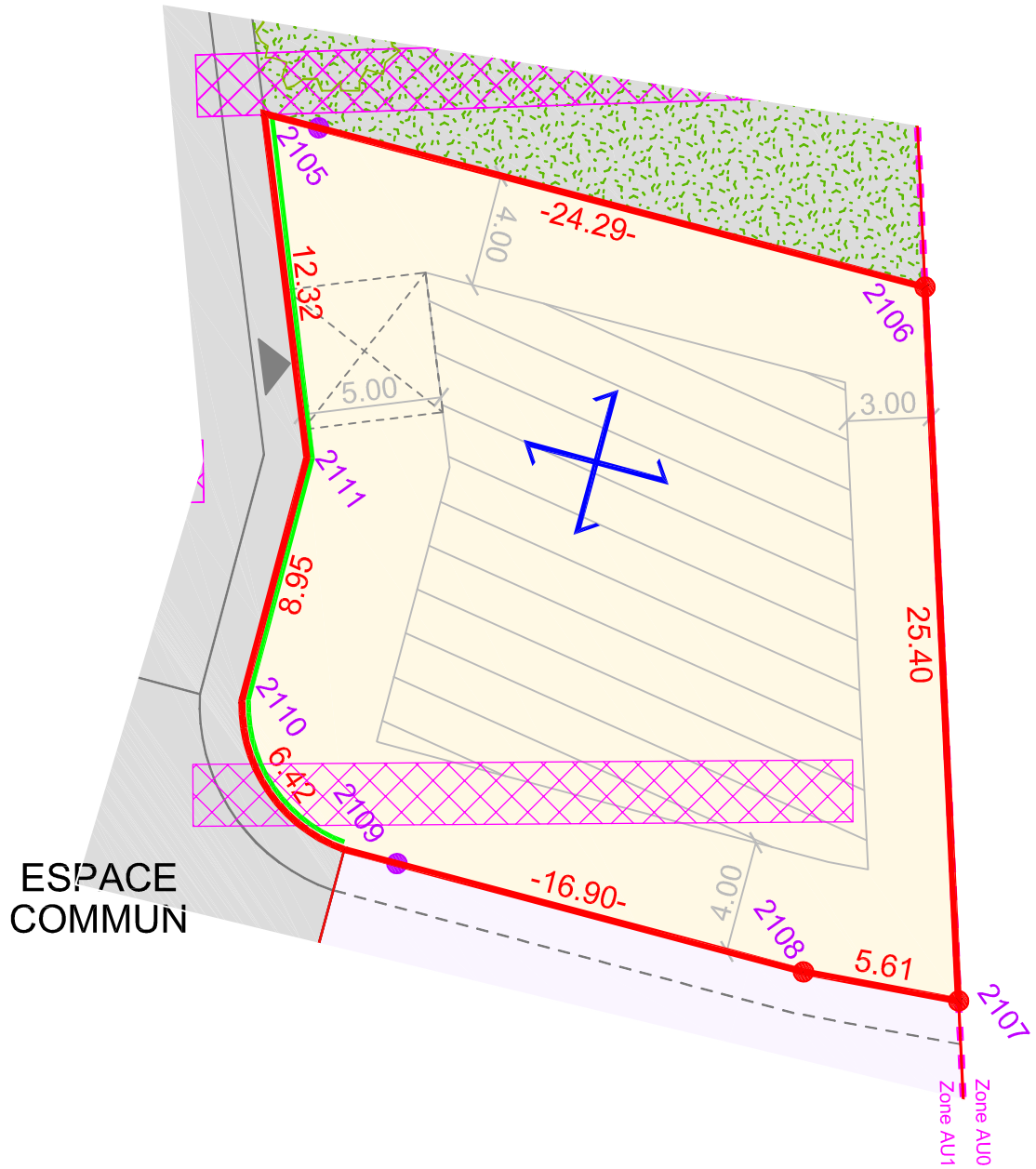

SCHÉMA DE PRINCIPE
DES AIRES DE STATIONNEMENT PRIVATIVES
PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VÉHICULES

* à réaliser par l'acquéreur en béton balayé
* l'emplacement de l'aire de stationnement ne peut être modifié

5 m
5 m

Légende (constructions):

Zone d'Implantation des constructions (annexes autorisées en dehors)
Sens de faîtage de la construction principale
Possibilité d'implanter la construction suivant 2 sens

Légende

Limite de propriété
Cotation linéaire du lot — 60.60
Point de limite — 201 . 201
Borne nouvelle / ancienne // en retrait
Espace commun (voirie, trottoir, parkings, espaces verts..)
Accès au lot (emplacement définitif)
Parking extérieur / Park. ext. PMR (Personne à Mobilité Réduite) — P / PMR
Emplacement sondages archéologiques INRAP effectués
Talus / fossé
Agglos privatifs

Dispositions générales:
Le lot est susceptible d'être remblayé.
En limite de voirie, les agglos appartiennent aux lots privatifs.