

# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

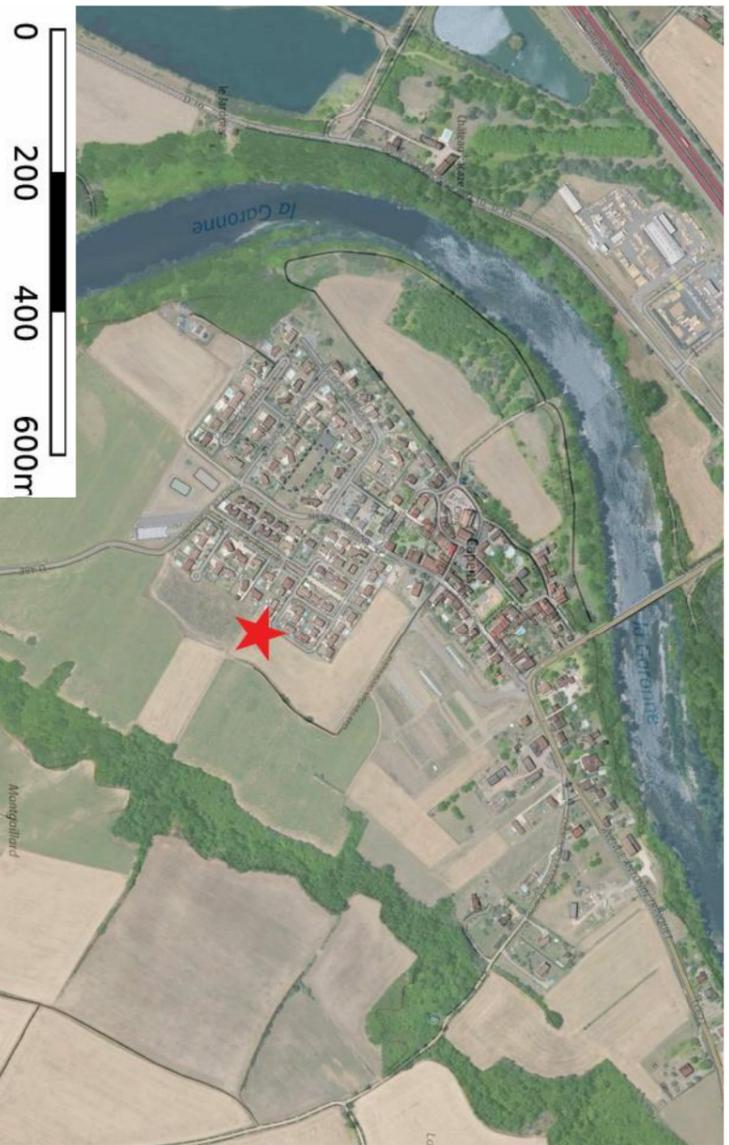
## PLAN DE VENTE - LOT 3

Département de la Haute-Garonne  
Commune de CAPENS  
Lieu-dit : " Montgaillard "

SAS LES PARCS AMENAGEUR  
2 Boulevard d'Arcole  
BAL 65  
31000 TOULOUSE  
Tél: 05 62 73 17 39



EXTRAIT DU PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



Echelle : 1/2000

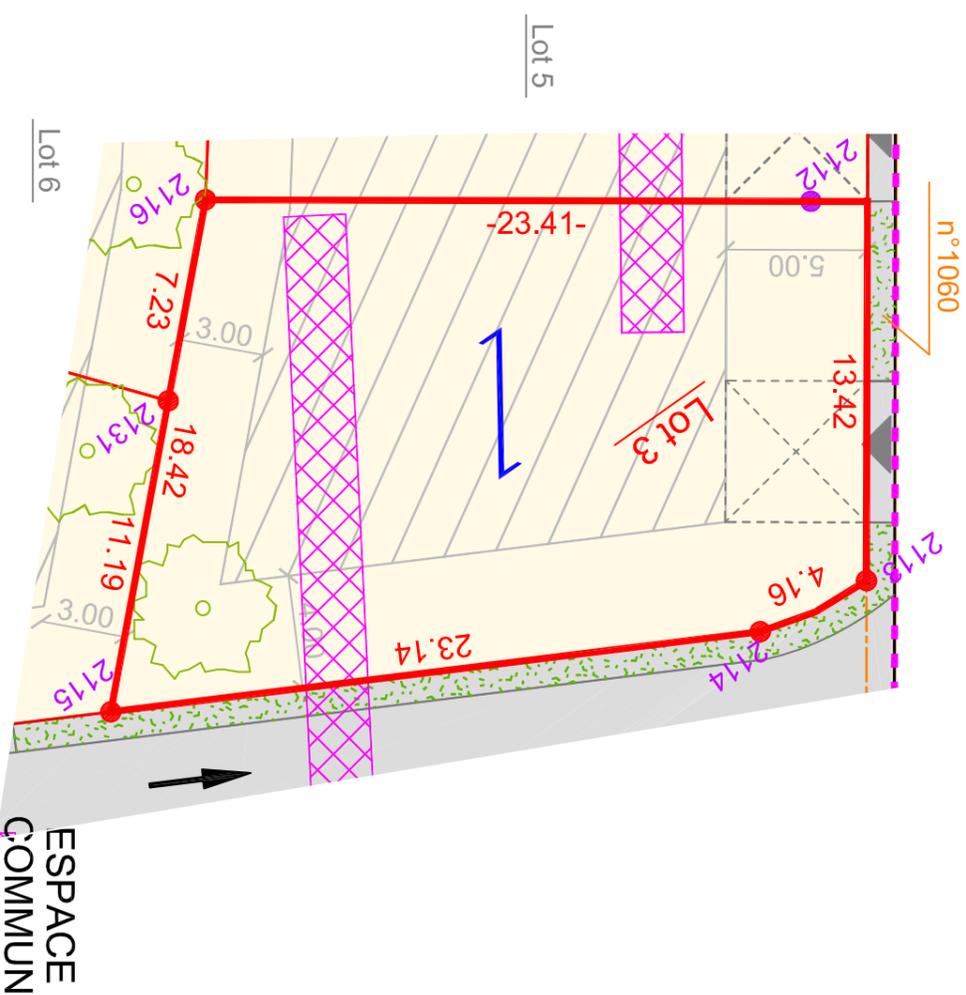
# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

## PLAN DE VENTE

### LOT 3

Section B  
Parcelle n° 1184  
Superficie réelle : 407 m<sup>2</sup>

Echelle : 1/250



**SCHEMA DE PRINCIPE DES AIRES DE STATIONNEMENT PRIVATIVES PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VEHICULES**

\* à réaliser par l'acquéreur en béton balayé  
\* l'emplacement de l'aire de stationnement ne peut être modifié

**Légende (constructions):**

Zone d'implantation des constructions (intervenues autorisées en options)  
Sens de fatigue de la construction principale

Possibilité d'implanter la construction suivant 2 sens

Arbres, dressances locales en mélange à planter (Zaïme et 3ème grandeur) à la charge de l'acquéreur du lot

Dispositions générales:  
Le lot est susceptible d'être remblayé.

**Légende**

	Limite de propriété		60.60
	Cotation linéaire du lot		201, 201
	Point de limite		Borne nouvelle / andenne // en retrait
	Espace commun (voies, trottoir, parkings, espaces verts...)		Accès au lot (emplacement défini)
	Parking extérieur / Park. ext. PMR (Personne à Mobilité Réduite)		Emplacement sondages archéologiques
	Talus / fosse		