

# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

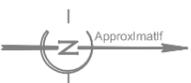
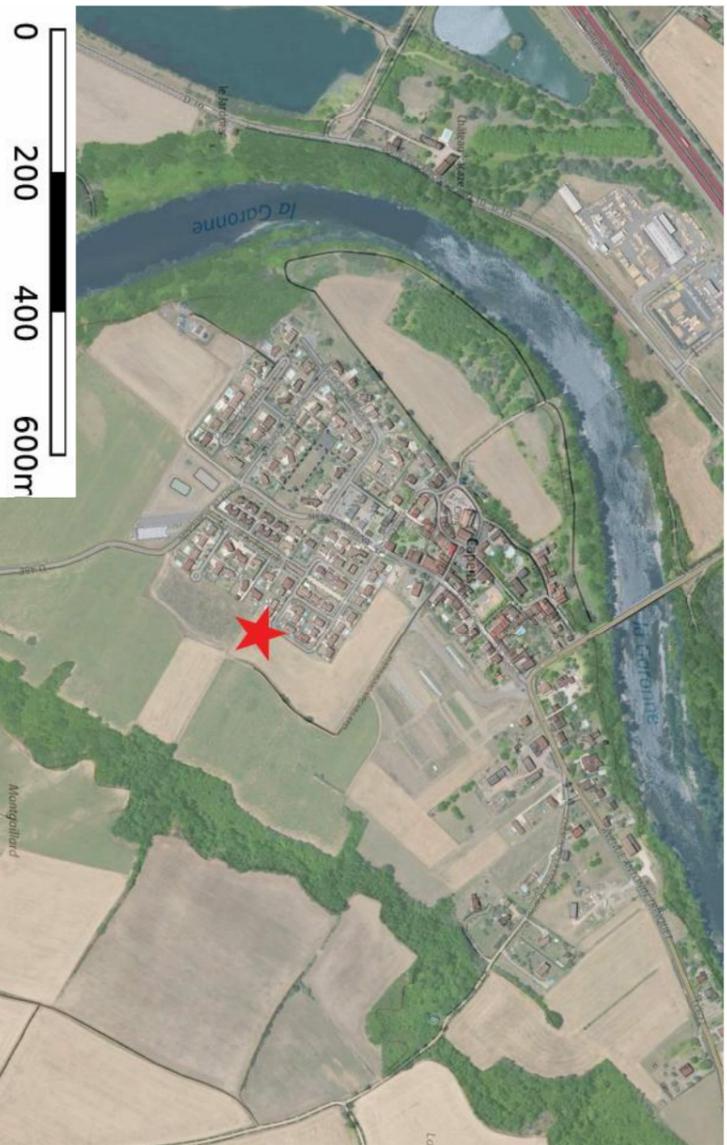
## PLAN DE VENTE LOT 8

Département de la Haute-Garonne  
Commune de CAPENS  
Lieu-dit : " Montgaillard "

SAS LES PARCS AMENAGEUR  
2 Boulevard d'Arcole  
BAL 65  
31000 TOULOUSE  
Tél: 05 62 73 17 39



EXTRAIT DU PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



Echelle : 1/2000

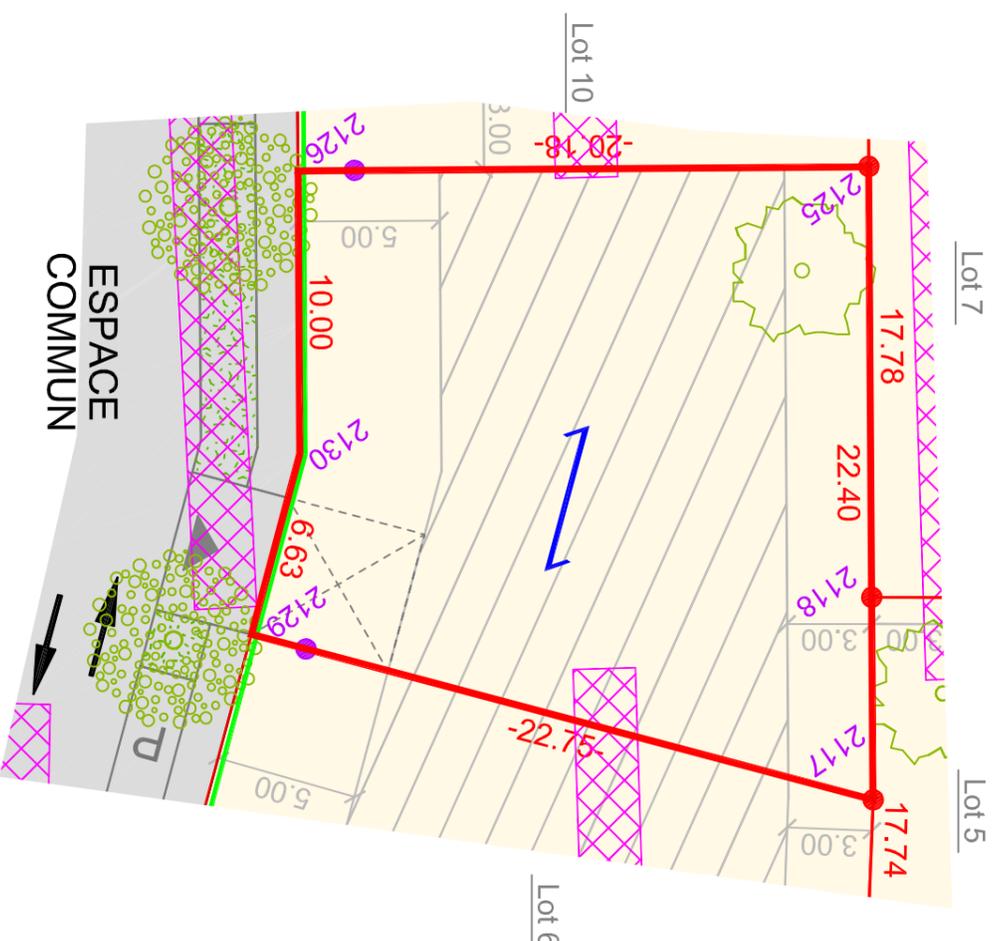
# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

## PLAN DE VENTE

### LOT 8

Section B  
Parcelles n° 1188-1191  
Superficie réelle : 402 m²

Echelle : 1/250



**SCHEMA DE PRINCIPE DES AIRES DE STATIONNEMENT PRIVATIVES PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VEHICULES**

\* à réaliser par l'acquéreur en béton balayé  
\* l'emplacement de l'aire de stationnement ne peut être modifié

**Légende (constructions):**

Zone d'implantation des constructions (intervenues autorisées en loterie)  
Sens de fatiège de la construction principale  
Possibilité d'implanter la construction suivant 2 sens  
Arbres d'essences locales en mélange à planter (Zème et 3ème grandeur) à la charge de l'acquéreur du lot

**Légende**

Limite de propriété  
Cotation linéaire du lot  
Point de limite  
Borne nouvelle / andenne // en retrait  
Espace commun (voiries, trottoirs, parkings, espaces verts...)  
Accès au lot (emplacement défini)  
Parking extérieur / Park. ext. PMR (Personne à Mobilité Réduite)  
INRAE effectués  
Talus / fossé  
Agglos privés

**Dispositions générales:**  
Le lot est susceptible d'être remblayé.  
En limite de voirie, les agglos appartiennent aux lots privés.