



Inscrit à l'ordre sous le numéro  
2011B200001

S.A.R.L. G.O. METRES - GEOMETRES EXPERTS  
44, avenue Pierre Marty - 31390 CARBONNE  
76, allées Jean Jaurès - 31000 TOULOUSE  
102, boulevard Peyramont - 31600 MURET  
05.61.87.84.64 / [g.o.mètres@orange.fr](mailto:g.o.mètres@orange.fr) / [www.go-metres.fr](http://www.go-metres.fr)

Format A4

Dressé le 09/09/2022  
par NP-JPDM  
Dossier n° 11845

# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

## PLAN DE VENTE - LOT 16

Département de la Haute-Garonne  
Commune de CAPENS  
Lieu-dit : " Montgaillard "

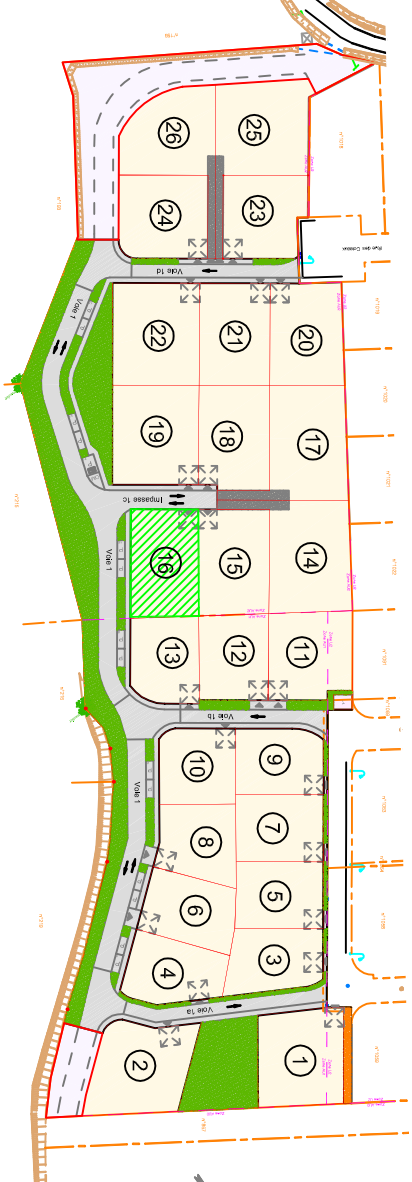
SAS LES PARCS AMENAGEUR  
2 Boulevard d'Arcole  
BAL 65  
31000 TOULOUSE  
Tél: 05 62 73 17 39



EXTRAIT DU PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



Echelle : 1/2000

# LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE"

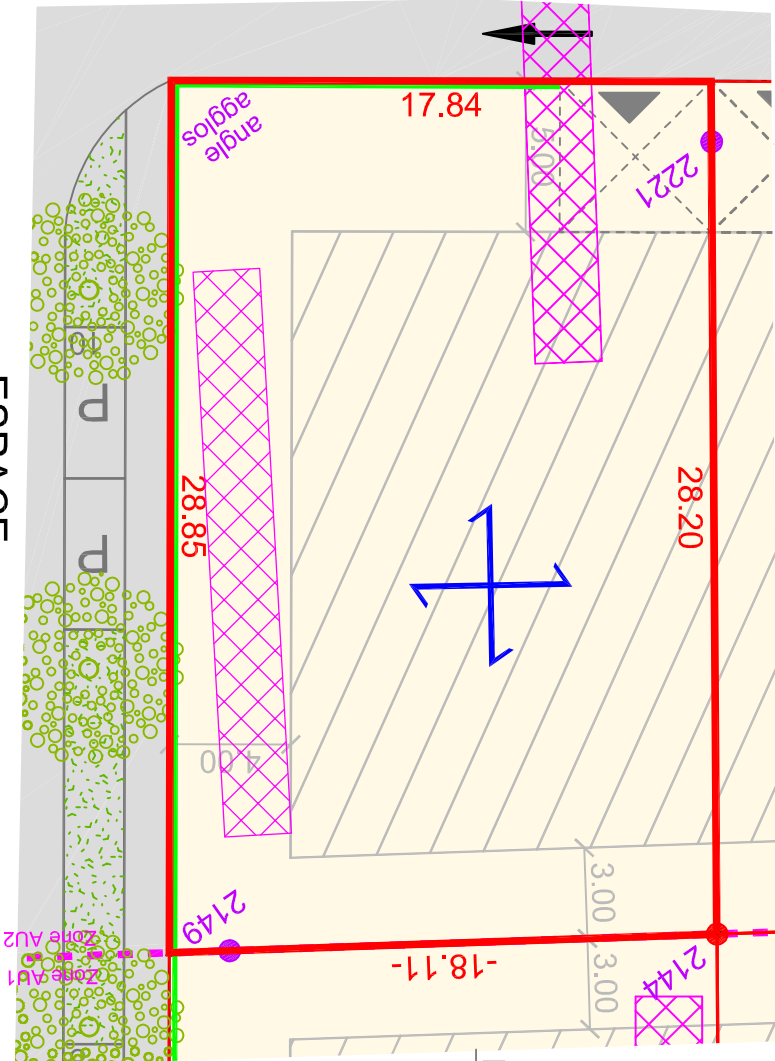
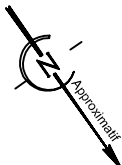
## PLAN DE VENTE

Dressé le 09/09/2022  
par NP-JPDM  
Dossier n° 11845  
Format A4

LOT 16

Section B  
Parcelle n° 1198  
Superficie réelle : 513 m²

Echelle : 1/250



ESPACE  
COMMUN

**SCHEMA DE PRINCIPE  
DES AIRES DE STATIONNEMENT PRIVATIVES  
PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VEHICULES**

\* à réaliser par l'acquéreur en béton  
balayé  
\* l'emplacement de l'aire de  
stationnement ne peut être modifié

**Légende (constructions):**

Zone d'implantation des constructions  
(à réaliser par l'acquéreur en béton)

Sens de faillage de la construction principale

Possibilité d'implanter la construction  
suivant 2 sens

**Légende**

Limite de propriété

Cotation linéaire du lot

Point de limite

Borne nouvelle / ancienne // en retrait

Espace commun  
(voirie, trottoir, parkings, espaces verts...)

Accès au lot (emplacement défini)

Parking extérieur / Park. ext. PMR  
(Personne à Mobilité Réduite)

Emplacement sondages archéologiques  
INRAP effectués

Talus / fossé

Agglos privés

Dispositions générales:

Le lot est susceptible d'être remblayé.  
En limite de voirie, les agglos appartenant aux lots privés.