



plein sud



de **500** à
720 m²

Le charme gascon !
PROCHE DE TOULOUSE

Cologne dont le charme réside dans le mélange harmonieux des bâtiments et de la nature qui l'entourent; dans la variété des paysages à portée de main, se situe à 15 km au nord-ouest de l'Ilse-Jourdain, à 40 km à l'est d'Auch et à 50 km à l'ouest de Toulouse, et de sa métropole.

En plus de son patrimoine très riche, **Cologne** vous gagnera par son dynamisme et par sa convivialité.

«**Plein Sud**» est un lotissement de 23 lots, étudié en harmonie avec le village. Le lotissement est situé sur un versant sud, ce qui lui octroie une vue sur la campagne environnante.

Offrez vous des perspectives en devenant propriétaire !

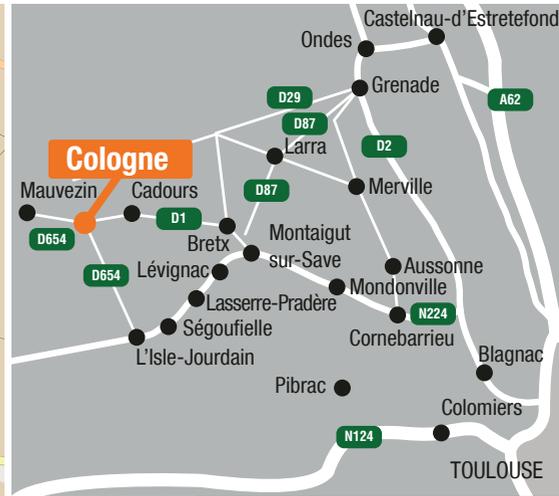


Le terrain
pour dessiner vos envies

05 62 731 739
www.lesparcs-amenageur.com



Cologne | TERRAINS À BÂTIR



INFOS PRATIQUES



COLOGNE
3300 habitants



MAIRE
M. Cyril ROMERO
Tél. 05 62 06 86 08



TRANSPORTS

Bus :
Service des transports du
Conseil Général du Gers



VIE ASSOCIATIVE

7 associations culturelles,
15 associations sportives,
6 associations sociales
3 associations autres.



SCOLARITÉ
Écoles maternelle et primaire :
05 62 06 94 33

- Classes primaires en RP à
Encausse : 05 62 65 74 94
- Classes primaires à
ST GEORGES : 05 62 06 88 61
- Classes maternelles et
primaires en RPI à
TOUGET : 05 62 06 98 75
Restauration scolaire.
CLAE, CLSH,
assistant(e) maternel(le) agréé(e)
garde d'enfants à domicile
Collège :
à Cadours, L'Isle-Jourdain
Lycée :
à L'Isle-Jourdain,
Beaumont-de-Lomagne
Transport Scolaire.



**COMMERCES ET
SERVICE SANTÉ**

Vous trouverez l'ensemble des
commerces et des services de santé
nécessaires à la vie quotidienne.



PARTENAIRES

Urbaniste/Paysagiste
Agence DAP
à Réjaumont | 06 73 06 36 04

Géomètre/Bureau d'étude
XMGE
Marc GIRARDIN
à Fleurance | 05 62 06 22 31

Notaire
Maître Guillaume ORLIAC
à L'Isle-Jourdain | 05 62 07 00 20



ACCÈS

D654 par Mauvezin,
D654 par L'Isle-Jourdain,
D24A par Cadours.

SITUATION

7 km à l'ouest de Cadours,
9 km à l'est de Mauvezin,
15 km au nord-ouest de L'Isle-Jourdain,
40 km à l'est d'Auch,
50 km au nord-ouest de Toulouse.

**COMMERCES
SERVICES**

Sur place.

**UN PROJET
DE QUALITÉ**

Un projet harmonieux,
23 parcelles privilégiées,
en libre choix du constructeur.

PA03210622L0001 du 3 juin 2022 consultable en
mairie de Cologne

les
parcs
AMÉNAGEUR

Le terrain
pour dessiner vos envies

05 62 731 739
www.lesparcs-amenageur.com