

# PINS- JUSTARET | TERRAINS À BÂTIR



de **350** à  
**662 m<sup>2</sup>**

*Calme et Quiétude*  
**AU SUD DE TOULOUSE**

**Pins-Justaret**, 4 424 habitants, compte parmi les communes de référence du Sud Toulousain. En quelques années, la commune est passée de village à petite ville. Dynamisme visible à travers, ses associations, l'adhésion à Muretain-agglo qui gère un ensemble de services et facilite la vie des Pins-Justarétois.

**Pins-Justaret** est dotée de l'ensemble des services de proximité et services de santé et a tout pour vous satisfaire.

«**Le Clos du Grand Vigné**» est un lotissement de 14 lots, inscrit dans une dynamique en cohésion avec le développement local.

**Une opportunité de concrétiser le projet de vos rêves !**



**Le terrain**  
pour dessiner vos envies

**05 62 731 739**  
[www.lesparcs-amenageur.com](http://www.lesparcs-amenageur.com)

# PINS-JUSTARET | TERRAINS À BÂTIR



## INFOS PRATIQUES



**PINS-JUSTARET**  
4 424 habitants



**MAIRE**  
M. Philippe GUEROT  
Tél. 05 62 11 71 00



**TRANSPORTS**  
Bus :  
Tisséo - 311, 316 et 317  
Direction Toulouse - 18, 19, 58

Gare SNCF :  
Ligne La Tour de Carol -  
Toulouse



**SCOLARITÉ**  
École maternelle : 05 61 76 25 57  
Groupe scolaire Jean JAURES  
École élémentaire : 05 61 76 47 90  
Groupe scolaire Jean JAURES  
ALAE,  
Assistant(e) maternel(le) agréé(e)  
Crèche multi-accueil : 05 63 65 44 08  
Collège : 05 62 20 77 50  
Daniel SORANO  
Lycée : 05 62 11 93 80  
Jean-Pierre VERNANT  
Restauration scolaire.  
Transport scolaire.



**VIE ASSOCIATIVE**  
10 associations culturelles,  
14 associations sportives,  
5 associations sociales  
1 associations pour les professionnels.



**COMMERCE ET  
SERVICE SANTÉ**  
Vous trouverez l'ensemble des  
commerces et des services de santé  
pour le confort de votre vie quotidienne.



**PARTENAIRES**  
Architecte  
ARUA  
à Toulouse | 05 61 59 43 28  
  
Bureau d'étude  
G2 Ingénierie  
à Balma | 05 34 27 62 20



### ACCÈS

D56 par Villate  
D19 par Muret  
D4 par Labarthe-sur-Lèze

### SITUATION

3 km au nord de Labarthe-sur-Lèze  
8 km au nord-est de Muret.  
19 km au sud de Toulouse

### COMMERCE SERVICES

Sur place.

### UN PROJET DE QUALITÉ

Un projet harmonieux,  
14 parcelles privilégiées,  
en libre choix du constructeur.

PA 03142122Z0001 du 14/10/ 2022 consultable en mairie de Pins-Justaret