



LEGENDES :

LEGENDE ESPACES VERTS CREES :
 Les essences seront définies ultérieurement, en accord avec la commune.
 L'emplacement des arbres et arbustes ainsi que leur nombre sont donnés à titre indicatif.

- Arbres existants conservés
- Arbres locaux en mélange
- Arbres d'alignement sur voie
- Surface plantée (couvre-sois, arbustes bas, ...) et/ou engazonnée des espaces collectifs.

- ELP 1, ... Espaces Libres Plantés 1, 2, ...
- 200.20 TN Côtés de niveau TERRAIN NATUREL
- Côtés niveau TERRAIN PROJETÉ

REPARTITION DES TERRAINS A USAGE COLLECTIF OU PRIVE :
 • Terrains réservés à des équipements ou des usages collectifs : ELP 1, ELP 2, ELP 3, ELP 4, voirie, zones en emboîtement, trottoirs (y compris bandes végétalisées), stationnements
 • Terrains destinés à une utilisation privative : Lots 1 à 14.

- LEGENDE NOIRE**
- voie interne du lotissement en enrobé
 - Circulations piétonnes en béton balayé
 - Sens de circulation
 - Emplacement réservé pour le poste transfo. électrique (si nécessaire).

- Servitude grevant le lot 14
- Canalisations Eau potable désaffectée
- Limite Zone Humide

- LEGENDE CONSTRUCTIONS**
- Zone d'implantation des constructions
 - Limites privatives des lots
 - Zone non aedificandi
 - Périmètre du lotissement

SCHEMA DE PRINCIPE DES ZONES D'ACCES / AREES DE STATIONNEMENT PERMETTANT D'ACCUEILLIR 2 VEHICULES :

- à réaliser par l'acquiescent en béton balayé
- Facès au lot ne peut être modifié qu'avec l'accord du lotisseur
- L'emplacement de l'aire de stationnement est donné à titre indicatif.

Nota :
 Les cotés du projet sont données à titre indicatif.

PLAN DE COMPOSITION

LOTISSEMENT "La Petite Prairie" - 14 Lots
 Route de l'Isle Jourdain
 Echelle : 1/1500

MAITRE D'OUVRAGE :

LES PARCS AMENAGEUR
 2 Boulevard d'Arcole BAL 65
 31 000 TOULOUSE
 Tél : 05 62 73 17 39

ARCHITECTE D.P.L.G. & PAYSAGISTE

STEPHANIE BORDONE
 2 Impasse de la Source
 31 270 FROUZINS
 Tél : 06 74 40 45 58

BUREAUX D'ETUDES

2AU
 34 bis Chemin du Chapitre
 31100 TOULOUSE
 Tél : 05 34 60 96 96

N°Pièce :

PA 4
 modif.