



Verfeil | TERRAINS À BÂTIR



Une opération intimiste
8 LOTS PRIVILÉGIÉS

de **945 m²**
à **1467m²**

Verfeil, une commune accueillante, incarne l'alliance parfaite entre histoire, patrimoine et vitalité. Bénéficiant d'une liaison directe avec l'autoroute A68, **Verfeil** est implantée tout proche de **Toulouse** et de son dynamique pôle économique de l'Est.

Entouré des paysages du pays toulousain, le programme «**Dans les champs**» profite de sa proximité avec le centre de **Verfeil**, offrant ainsi un accès aisé à tous ses attraits, tels que commerces et services de santé.

Avec ses 8 terrains «**Dans les Champs**» vous enchantera par son ambiance sereine et apaisante.

Devenez propriétaire au sein d'un village au caractère unique !

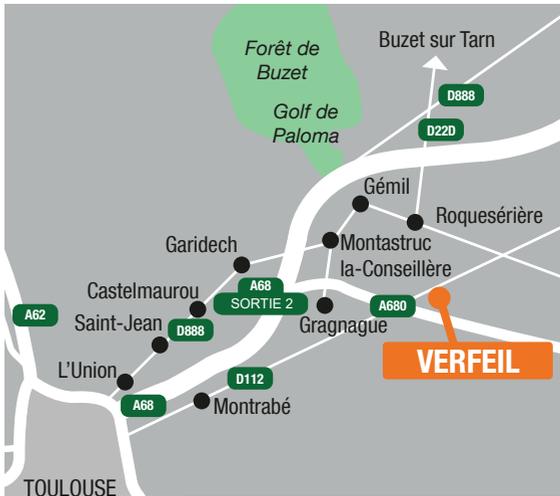


Le terrain
pour dessiner vos envies

05 62 731 739
www.lesparcs-amenageur.com



Verfeil | TERRAINS À BÂTIR



INFOS PRATIQUES



VERFEIL

3727 habitants



MAIRE

M. Patrick PLICQUE
Tél. 05 62 22 02 42



VIE ASSOCIATIVE

60 associations sportives, culturelles et loisirs.



SCOLARITÉ

Relais d'assistantes maternelles
École maternelle J.I VIGUIER
École élémentaire Comtesse de Ségur
Collège Jean Gay de Verfeil
Restauration scolaire
Lycée Simone de Beauvoir à Gragnague
Transports scolaire



TRANSPORTS

Bus :
Arc en ciel
Ligne 376 - Verfeil / Toulouse
LIO
Ligne 756
Toulouse, Verfeil, Lavaur, Graulhet
Ligne 760
Toulouse, Verfeil, Castres, Mazament



COMMERCES ET SERVICES, SANTÉ

Les commerces et services de santé nécessaires à la vie quotidienne sont présents.



PARTENAIRES

Architecte/PAYSAGISTE
Stéphanie BORDONE
à Frouzins | 06 74 40 45 58
Bureau d'étude
BECAD INGENIERIE
à Montastruc la Cille | 06 98 88 08 74
Géomètre
Olivier CAZAUX
à Toulouse | 05 34 25 57 90
Notaire
Maître Thierry BOYER
à Montastruc-la-Cille | 05 61 84 56 40



ACCÈS

Verfeil est située à 30mn, au nord-est de Toulouse. Sortie 2 - A68.

COMMERCES SERVICES

Tous commerces et services de proximité.

SITUATION

À l'Est du centre du village.

UN PROJET DE GRANDE QUALITÉ

8 parcelles privilégiées, libres de constructeurs.

PA0315732370003 du 01/12/2023 consultable en mairie de Verfeil