

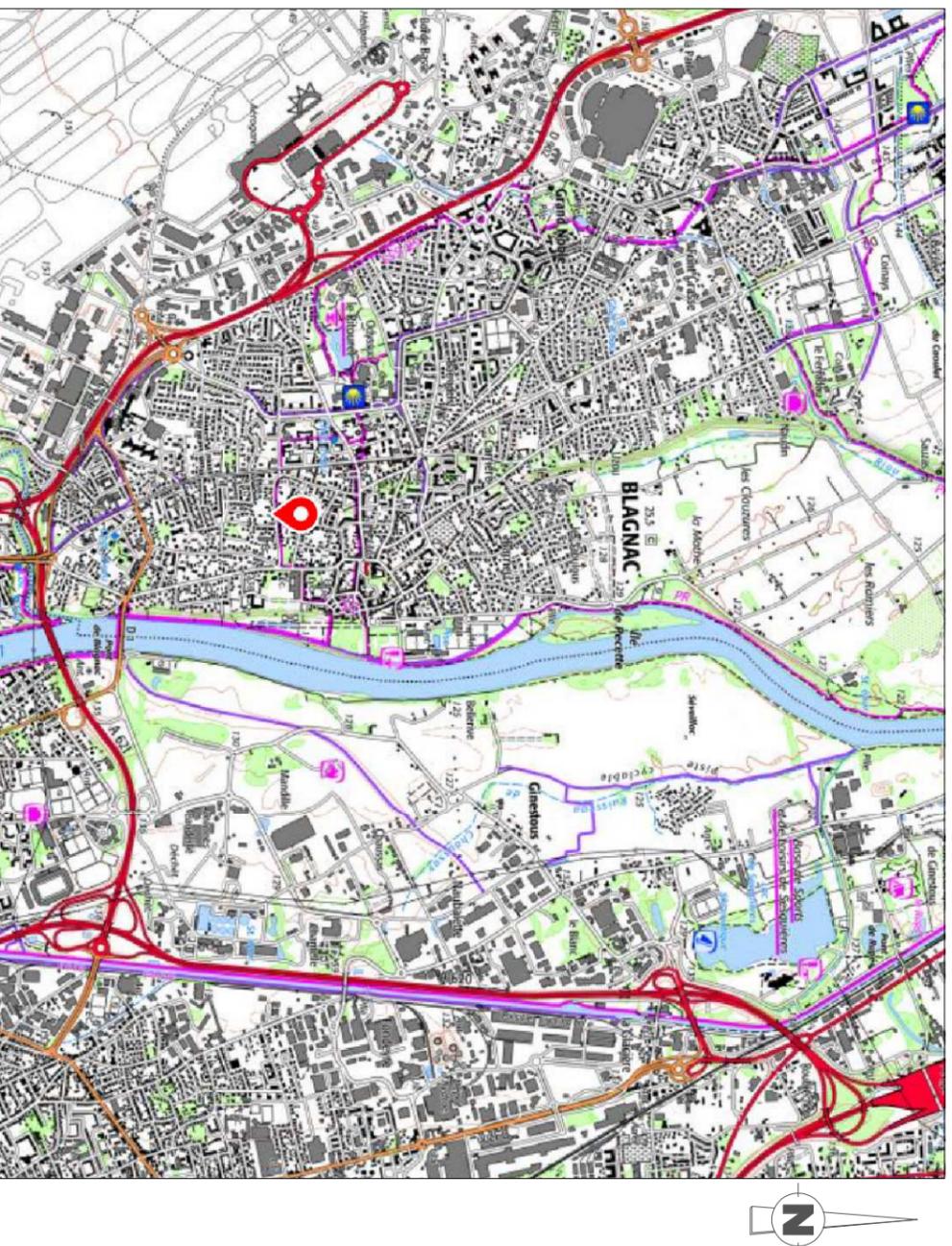
DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE BLAGNAC

Adresse : 21 chemin des soeurs

PROPRIETE RUBIO

PLAN DE SITUATION



Ind	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modification
C	28.04.25	B.C	C.B	

**géoxitane**

**GÉOMETRE-EXPERT**  
BUREAU PRINCIPAL: 34 Rue Cornelle 31100 TOULOUSE  
BUREAU SECONDAIRE: 1 Place de la Liberté 65000 TARBES  
PERMANENCE: 122quintier Avenue des Pyrénées 31600 MURET

N° de dossier TLS24.07.04

Tél : 05.34.63.95.49  
toulouse@geoxitane.fr

**GÉOMETRE-EXPERT**  
GARANT DU CADRE DE VUE DURABLE

Ce document est la propriété de Geoxitane et ne peut être reproduit sans son autorisation

DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE

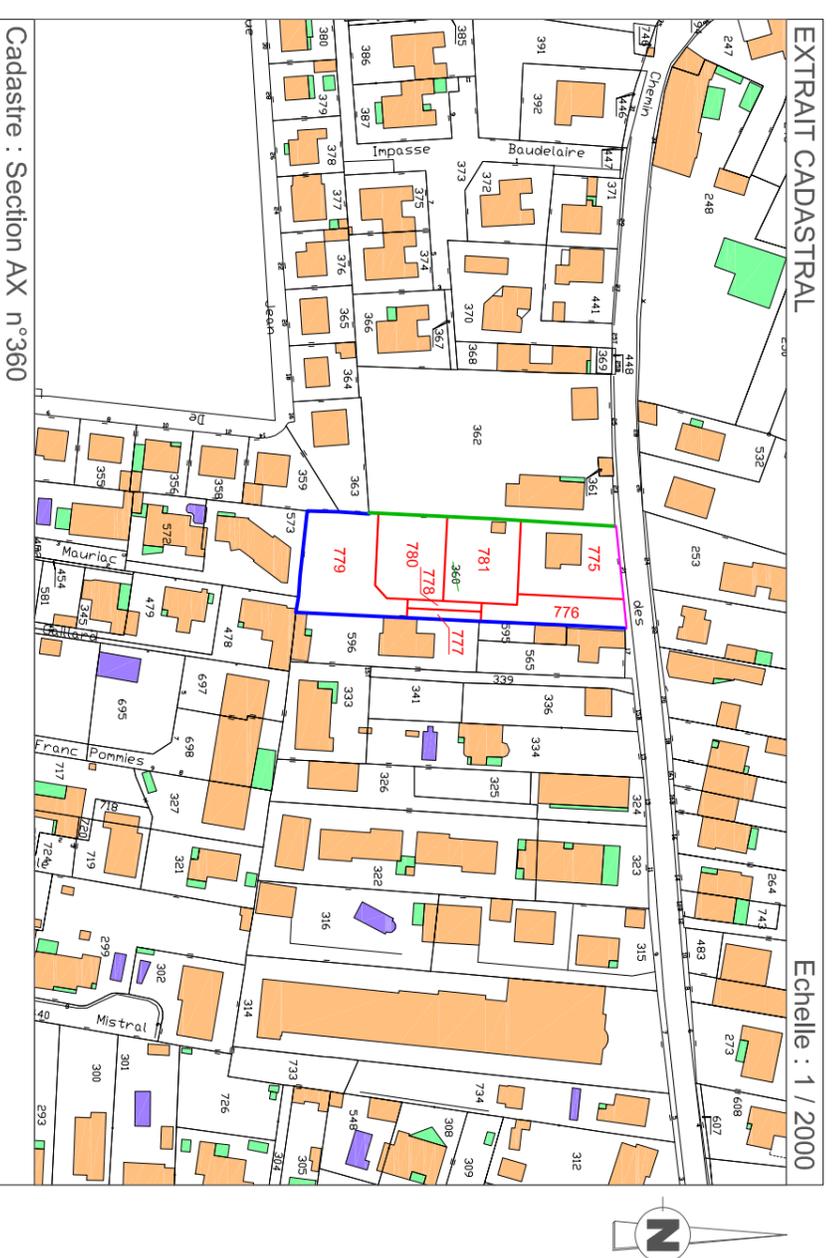
COMMUNE DE BLAGNAC

Adresse : 21 chemin des soeurs

PROPRIETE RUBIO

PLAN DE DIVISION

ECHELLE : 1/250



Ind	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modification
C	28.04.25	B.C	C.B	

**géoxitane**

**GÉOMETRE-EXPERT**  
BUREAU PRINCIPAL: 34 Rue Cornelle 31100 TOULOUSE  
BUREAU SECONDAIRE: 1 Place de la Liberté 65000 TARBES  
PERMANENCE: 122quintier Avenue des Pyrénées 31600 MURET

N° de dossier TLS24.07.04

Tél : 05.34.63.95.49  
toulouse@geoxitane.fr

**GÉOMETRE-EXPERT**  
GARANT DU CADRE DE VUE DURABLE

Ce document est la propriété de Geoxitane et ne peut être reproduit sans son autorisation

N = 2271.300  
E = 1570.375

**Légende**

- Application figurative du plan cadastral non garantie.
- Limite divisoire créée
- Limite suivant plan de bornage dressé par M. SAINT-CHAMANT, géomètre-expert à Toulouse le 27/09/2018 réf: C18139
- Alignement individuel- délimitation de la propriété des personnes publiques (arrêté n°2025-08 du 03.02.25)
- Limite suivant plan de reconnaissance de limites dressé par Mme BEFRE, géomètre-expert à Toulouse le 20.12.2024 réf: TLS24.07.04
- AX n°781-** Nouvelle numérotation cadastrale sous réserve d'application de l'acte notarié correspondant au DA n°4150E

Nota : - Coordonnées planimétriques rattachées au système géodésique R.G.F. 93  
- Système de projection conique conforme (G.C.43)  
- La classe de précision de ce géoréférencement est C1

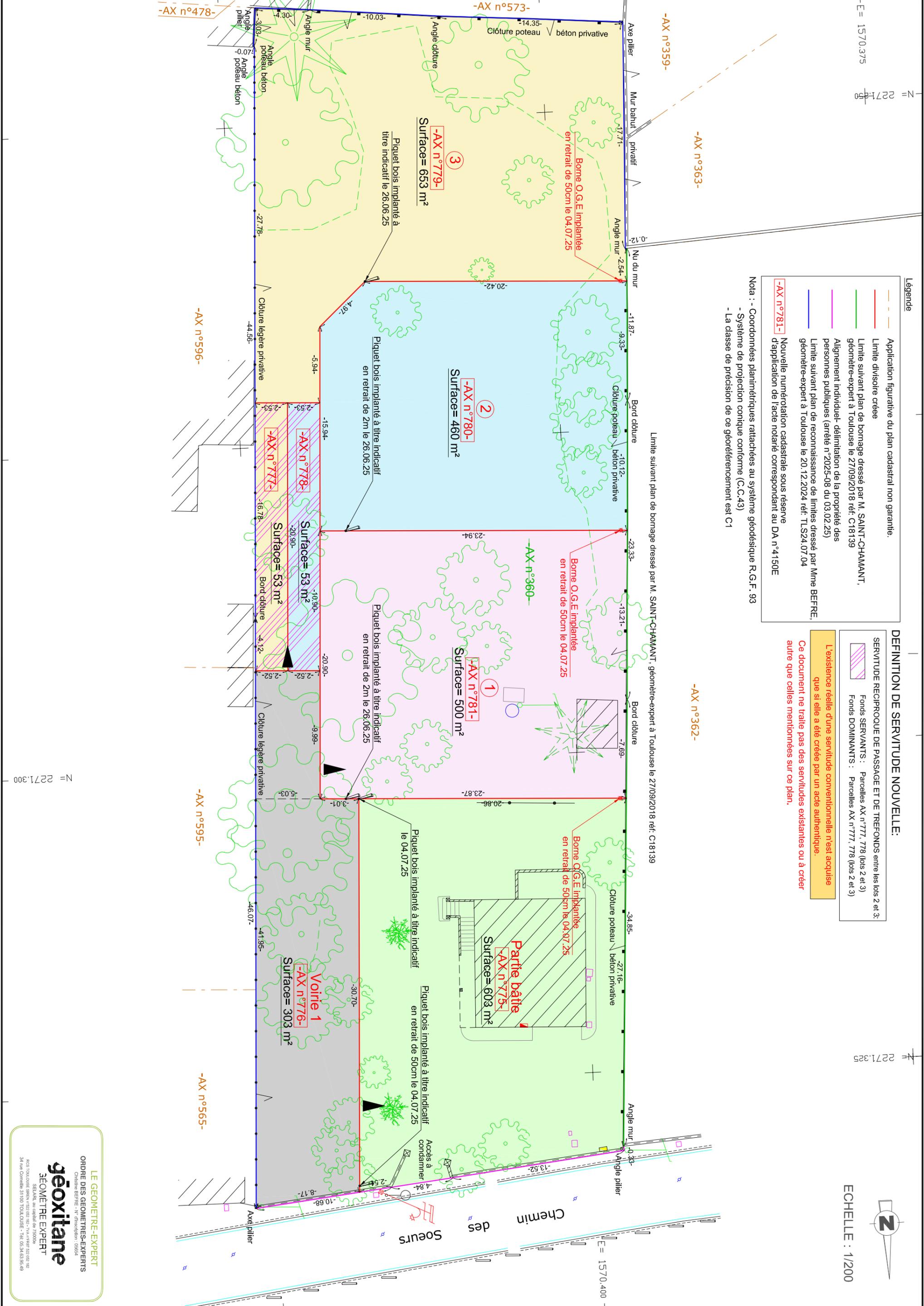
**DEFINITION DE SERVITUDE NOUVELLE:**

SERVITUDE RECIPROQUE DE PASSAGE ET DE TREFONDS entre les lots 2 et 3:  
Fonds SERVANTS : Parcelles AX n°777, 778 (lots 2 et 3)  
Fonds DOMINANTS : Parcelles AX n°777, 778 (lots 2 et 3)

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.

Ce document ne traite pas des servitudes existantes ou à créer autre que celles mentionnées sur ce plan.

N  
E = 1570.400  
N = 2271.325  
ECHELLE : 1/200



LE GEOMETRE-EXPERT  
ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS  
Chloé BEFRE - N° d'inscription : 05654  
**géoxitane**  
GÉOMÈTRE EXPERT  
SELARL au capital de 75000€  
403 TOULOUSE SARREN - 3202 082 182 - TVA n°FR25 822 082 182  
34 rue Combarès 31100 TOULOUSE - Tél. 05.34.63.56.49