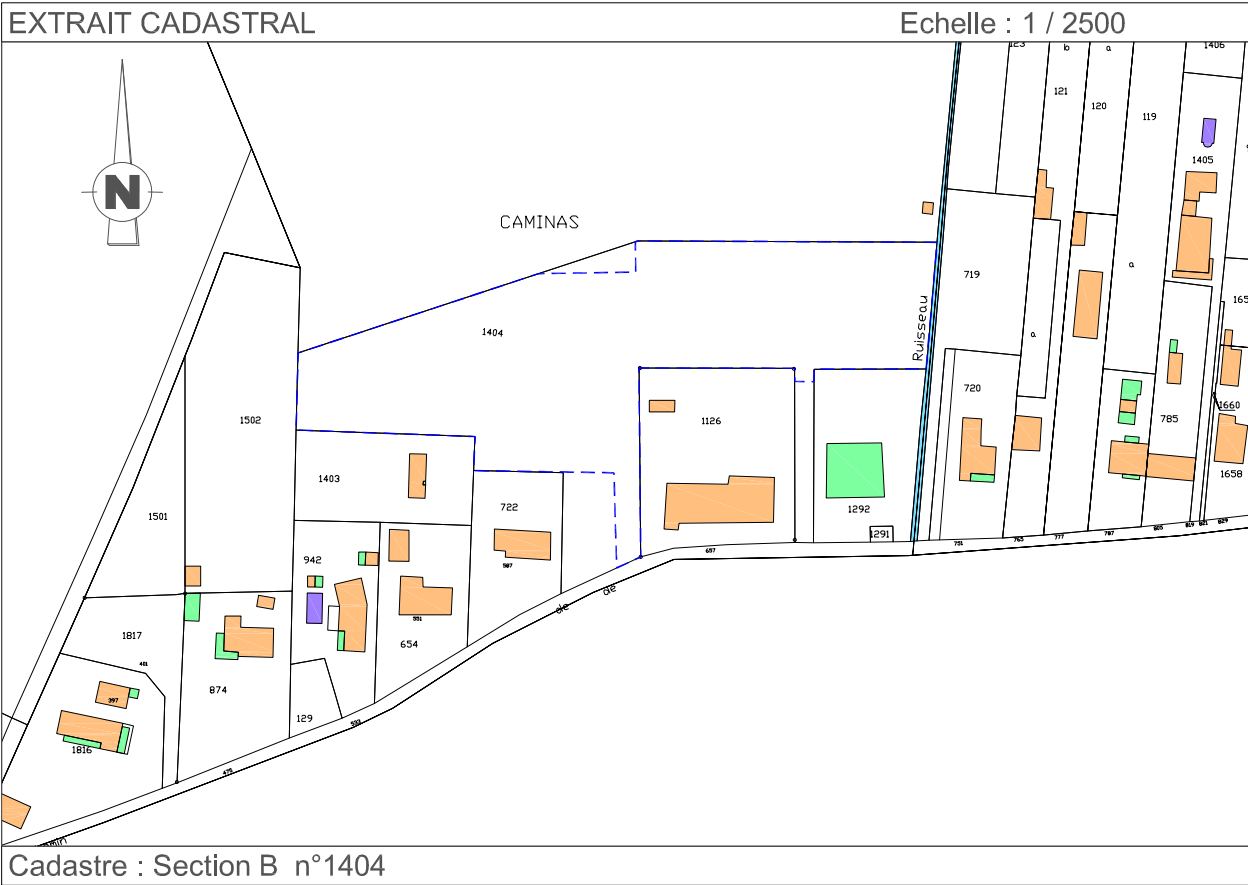




LOTISSEMENT "Les Jardins de Lavizard"

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

Echelle : 1/625



Emprise de l'opération

Ind	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modification
A	23.04.25	BC	CB	

géoxitane
GÉOMÈTRE EXPERT
BUREAU PRINCIPAL: 34 Rue Cornaille 31100 TOULOUSE
BUREAU SECONDAIRE: 1 Place de la liberté 65000 TARBES
PERMANENCE: 122quinter Avenue des Pyrénées 31600 MURET

N° de dossier M25.04.04

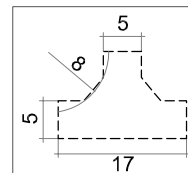
Tél : 05.34.63.95.49

muret@geoxitane.fr





ECHELLE : 1/625



Aire de retournement SDIS 31
(selon guide accessibilité 2.6)

- Plan dressé au vu de la possession.
- Les limites apparentes n'ont pas fait l'objet d'un bornage contradictoire.
- Les dimensions mentionnées sont indicatives et ne seront définitives qu'après relevé régulier et bornage contradictoire

Nota : - Coordonnées planimétriques rattachées au système géodésique R.G.F. 93
- Système de projection conique conforme (C.C.43)
- La classe de précision de ce géoréférencement est C1



- Réseau électricité
- Réseau eau potable
- Eclairage public
- Réseau télécom
- Bâtiment
- Arbres existant
- Mur grillagé
- Clôture grillagée
- Clôture avec poteaux béton
- Fossé
- Cours d'eau
- Limite séparant deux fonds destinés à appartenir à des propriétaires différents.
- Limite ayant fait l'objet d'un alignement individuel-délimitation de la propriété des personnes publiques
- Limite ayant fait l'objet d'un bornage contradictoire
- Limite suivant archive de géomètre
- Application figurative du plan cadastral non garantie.

- Emprise de l'opération
- Limite divisoire
- Surface privative
- Macrolot de 3 logements sociaux
- Voirie mixte en enrobés
- Stationnement en enrobés et aire de présentation des ordures ménagères en béton balayé
- Espace vert
- Arbre à enlever
- Arbre à planter
- Emplacement réservé par la commune
- Servitude de passage existante
- Servitude de tréfonds
- Accès préconisé aux lots

LE GEOMETRE-EXPERT
ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS
Christine BEFRE - N° d'inscription : 05654
géoxitane
GÉOMÈTRE EXPERT
SELARL au capital de 75000€
RCS TOULOUSE SIREN n° 522 082 182 - TVA n° FR87 522 082 182
34 rue Cornélie 31100 TOULOUSE - Tél: 05.34.63.95.49